

**ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СУМОНА КЫЗЫЛ-ДАГ
БАЙ-ТАЙГИНСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН БАЙ-ТАЙГА КОЖУУННУН
КЫЗЫЛ-ДАГ СУМУЗУНУН ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ**

РЕШЕНИЕ
ШИИТПИР.

с. Кызыл-Даг

№ 7

от «22» мая 2023 г.

Об утверждении положения о порядке присвоения адресов объектам недвижимости на территории сельского поселения сумона Кызыл-Даг Бай- Тайгинского кожууна Республики Тыва.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. N 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов", руководствуясь Уставом сельского поселения сумона Кызыл-Даг Бай- Тайгинского кожууна Республики Тыва, принятым решением Хурала представителей сельского поселения сумона Кызыл-Даг от 09.09.2022 года № 3, в целях установления единых правил присвоения и изменения адресов объектам недвижимости на территории сельского поселения сумона Кызыл-Даг Бай- Тайгинского кожууна Республики Тыва, Хурал представителей сельского поселения сумона Кызыл-Даг Бай- Тайгинского кожууна Республики Тыва,

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение "О порядке присвоения адресов объектам недвижимости на территории сельского поселения сумона Кызыл-Даг Бай- Тайгинского кожууна Республики Тыва.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения сумона Кызыл-Даг Бай- Тайгинского кожууна Республики Тыва.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя администрации сельского поселения сумона Кызыл-Даг Бай- Тайгинского кожууна Республики Тыва.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава- председатель Хурала
представителей сельского
поселения сумона Кызыл-Даг
Бай- Тайгинского кожууна Республики Тыва:



Салчак

А.К.Салчак

ПРИНЯТ
Решением Хурала представителей
сельского поселения сумон Кызыл-Даг
Бай-Тайгинского кожууна
Республики Тыва № 7 от «22» мая 2023 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРИСВОЕНИЯ АДРЕСОВ ОБЪЕКТАМ НЕДВИЖИМОСТИ
НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУМОНА КЫЗЫЛ-ДАГ БАЙ-
ТАЙГИНСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА.**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает единый порядок присвоения, изменения, аннулирования адресов земельных участков, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства на территории сумона Кызыл-Даг

1.2. В настоящем Положении используются следующие основные термины и понятия:

"адресообразующие элементы" - страна, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт, элемент улично-дорожной сети, элемент планировочной структуры и идентификационный элемент (элементы) объекта адресации;

"идентификационные элементы объекта адресации" - номер земельного участка, типы и номера зданий (сооружений), помещений и объектов незавершенного строительства;

"уникальный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре" - номер записи, который присваивается адресу объекта адресации в государственном адресном реестре;

"элемент планировочной структуры" - зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений;

"элемент улично-дорожной сети" - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное;

"земельный участок" - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральным законодательством;

"здание" - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

"помещение" - часть объема здания или сооружения, имеющая определенное назначение и ограниченная строительными конструкциями;

"сооружение" - результат строительства, представляющий собой объемную,

плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

"объект незавершенного строительства" - объект, строительство которого не завершено;

"адрес" - структурированное описание по установленной форме совокупности реквизитов местоположения объекта недвижимости на местности;

"адресный номер" - реквизит адреса, представляющий собой последовательность цифр с возможным добавлением буквенной или цифровой литеры;

"адресация" - присвоение адреса объекту недвижимости;

"переадресация" - изменение адреса объекта недвижимости;

"адресный реестр" - банк пространственно привязанной адресной информации о местоположении земельных участков, зданий, строений, сооружений и объектов незавершенного строительства;

"микрорайон" - элемент планировочной структуры, не расчлененный магистральными улицами, являющийся либо селитебной, либо ландшафтно-рекреационной территорией в установленных границах;

"квартал" - элемент планировочной структуры, не расчлененный магистральными улицами, переулками, проездами;

"проспект, аллея, улица, переулок, проезд, набережная, тупик и т.д." - поименованные элементы планировочной структуры, обеспечивающие транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, промышленными зонами, общественными центрами, кварталами, имеющие линейные фиксированные по всей длине границы, начало и окончание;

"площадь" - поименованный элемент планировочной структуры, имеющий замкнутые границы;

"кадастровый номер" - не повторяющийся во времени и на территории Российской Федерации государственный учетный номер.

1.3. Категории улиц и дорог при присвоении адресов объектам недвижимости определяются в соответствии со [СНиП 2.07.01-89](#) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

1.4. Уполномоченным органом присвоения, изменения, аннулирования адресов земельных участков, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства на территории сумона Кызыл-Даг является администрация сельского поселения сумона Кызыл-Даг.

II. Структура адреса

2.1. Структура адреса включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее - реквизит адреса):

- а) наименование страны (Российская Федерация);
- б) наименование субъекта Российской Федерации (Республика Тыва);
- в) наименование городского округа (городской округ "Город Кызыл Республики Тыва");
- г) наименование элемента планировочной структуры;
- д) наименование элемента улично-дорожной сети;
- е) номер земельного участка;
- ж) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства;
- з) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении.

2.2. При описании адреса используется определенная последовательность написания адреса, соответствующая последовательности адресообразующих элементов в структуре адреса, указанная в [пункте 2.1](#) настоящего Положения.

2.3. Перечень адресообразующих элементов, используемых при описании адреса объекта адресации, зависит от вида объекта адресации.

2.4. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

- а) страна (Российская Федерация);
- б) субъект Российской Федерации (Республика Тыва);
- в) городской округ "Город Кызыл Республики Тыва".

2.5. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.

2.6. Структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в [пункте 2.4](#) настоящего Положения, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- в) номер земельного участка.

2.7. Структура адреса здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в [пункте 2.4](#) настоящего Положения, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- в) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства.

2.8. Структура адреса помещения в пределах здания (сооружения) в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в [пункте 2.4](#) настоящего Положения, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- в) тип и номер здания, сооружения;
- г) тип и номер помещения в пределах здания, сооружения;

д) тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир).

2.9. Перечень элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений) и помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, а также правила сокращенного наименования адресообразующих элементов устанавливаются Министерством финансов Российской Федерации.

III. Правила написания наименований и нумерации объектов адресации

3.1. В структуре адреса наименования страны, субъекта Российской Федерации, городского округа, элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети указываются с использованием букв русского алфавита. Дополнительные наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита, а также по усмотрению уполномоченного органа на народном языке Республики Тыва.

Наименование городского округа должно соответствовать соответствующим наименованиям государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации.

Наименования страны и субъектов Российской Федерации должны соответствовать соответствующим наименованиям в [Конституции](#) Российской Федерации.

3.2. В наименованиях элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети допускается использовать прописные и строчные буквы русского

алфавита, арабские цифры, а также следующие символы:

- а) "-" - дефис;
- б) "." - точка;
- в) "(" - открывающая круглая скобка;
- г) ")" - закрывающая круглая скобка;
- д) "N" - знак номера.

3.3. Наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети должны отвечать словообразовательным, произносительным и стилистическим нормам современного русского литературного языка.

3.4. Входящее в состав собственного наименования элемента улично-дорожной сети порядковое числительное указывается в начале наименования элемента улично-дорожной сети с использованием арабских цифр и дополнением буквы (букв) грамматического окончания через дефис.

3.5. Цифры в собственных наименованиях элементов улично-дорожной сети, присвоенных в честь знаменательных дат, а также цифры, обозначающие порядковые числительные в родительном падеже, не сопровождаются дополнением цифры грамматическим окончанием.

3.6. Собственные наименования элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети, присвоенные в честь выдающихся деятелей, оформляются в родительном падеже.

3.7. Собственное наименование элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, состоящее из имени и фамилии, не заменяется начальными буквами имени и фамилии. Наименования в честь несовершеннолетних героев оформляются с сокращенным вариантом имени.

3.8. Составные части наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, представляющие собой имя и фамилию или звание и фамилию употребляются с полным написанием имени и фамилии или звания и фамилии.

3.9. В структуре адресации для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв "е", "з", "й", "ъ", "ы" и "ь", а также символ "/" - косая черта.

3.10. Объектам адресации, находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации.

3.11. Нумерация объектов адресации, расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с

использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса.

3.12. Установление адреса и нумерация объектов недвижимости, образующих непрерывную линию застройки и расположенных на улицах широтного направления производится с востока на запад. На улицах долготного направления производится с севера на юг. При этом **четные номера устанавливаются на левой стороне улицы и нечетные номера - на правой**. Такой же порядок установления адреса и нумерации объектов недвижимости распространяется на переулки, площади и другие территории сумона Кызыл-Даг.

3.13. Объектам, находящимся на пересечении улиц различных категорий, присваивается адрес по улице более высокой категории.

3.14. Объектам, находящимся на пересечении улиц равных категорий, присваивается адрес по улице, на которую выходит главный фасад объекта. В случае если на пересечение улиц выходят два равнозначных фасада одного объекта, адрес присваивается по улице, идущей в направлении центра сумона.

3.15. Присвоение адреса объектам, образующим периметр площади, производится по часовой стрелке начиная от улицы высшей категории. При этом последовательность номеров на сквозных улицах, примыкающих к площадям, прерывается. В случае если угловой объект имеет главный фасад и значительную протяженность вдоль примыкающей улицы, его нумерация производится по улице, а не по площади.

3.16. На территории земельного участка определяется основное здание, относительно которого осуществляется адресация участка и объектов, расположенных на его территории.

3.17. Прочим (не основным) зданиям, расположенным на территории участка, присваивается номер основного здания и дополнительно номер корпуса, строения, сооружения. Указатель "корпус", "строение", "сооружение" в адресе определяется в зависимости от функционального назначения объектов с учетом функционального использования территории земельного участка, на котором они расположены, и сложившейся адресации близлежащих объектов.

3.18. Сооружениям присваивается адрес земельного участка, на котором они расположены, с добавлением указателя "сооружение" и номера сооружения.

3.19. Нумерация объектов производится от главного въезда на территорию земельного участка по мере удаления от него.

3.20. Нумерацию объектов, расположенных между двумя уже адресованными объектами с последовательными номерами, - "вставки" объектов - рекомендуется производить, используя меньший номер соответствующего объекта с добавлением к нему литеры русского алфавита.

3.21. При разделе единого домовладения на самостоятельные домовладения каждому из них устанавливается уникальный адрес. При этом, одному домовладению может быть установлен адрес, повторяющий прежний адрес единого домовладения, а другому - адрес с добавлением к нему буквы (литеры).

3.22. Помещениям, встроенным, пристроенным, встроенно-пристроенным к объекту и имеющим с ним единое назначение, присваивается адресный номер объекта, частью которого они являются. При этом используется существующая для этого здания система адресации.

3.23. Помещения, имеющие выход в коридор, нумеруются последовательно с четными номерами по одной стороне и нечетными номерами по другой стороне. Помещения, имеющие выход в вестибюли или на лестничные клетки, нумеруются последовательно по часовой стрелке, начиная от главного входа в вестибюль или на лестничную клетку.

3.24. Встроенным, пристроенным, встроенно-пристроенным помещениям, имеющим иное функциональное назначение, чем здание, может присваиваться самостоятельный адресный номер путем добавления к адресному номеру здания литеры русского алфавита.

3.25. Адресная привязка объектов в полосе обустройства объездных автодорог производится с указанием наименования объездной автодороги и существующего километража. Нумерация объектов производится с нечетными номерами по правой стороне и четными номерами по левой.

IV. Порядок присвоения, изменения, аннулирования адресов

4.1. Присвоение объекту адресации адреса осуществляется:

а) в отношении земельных участков в случаях:

подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О государственном кадастре недвижимости", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

б) в отношении зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства в случаях:

выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

выполнения в отношении здания, сооружения и объекта незавершенного строительства в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О государственном кадастре недвижимости", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком здании, сооружении и объекте незавершенного строительства, при постановке здания, сооружения и объекта незавершенного строительства на государственный кадастровый учет (в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания, сооружения и объекта незавершенного строительства получение

разрешения на строительство не требуется);

в) в отношении помещений в случаях:

подготовки и оформления в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;

подготовки и оформления в отношении помещения, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) в соответствии с положениями, предусмотренными Федеральным законом "О государственном кадастре недвижимости", документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении.

4.2. При присвоении адресов зданиям, сооружениям и объектам незавершенного строительства такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания, сооружения и объекты незавершенного строительства.

4.3. В случае, если зданию или сооружению не присвоен адрес, присвоение адреса помещению, расположенному в таком здании или сооружении, осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому зданию или сооружению.

4.4 В случае присвоения адреса многоквартирному дому осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям.

4.5. В случае присвоения наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети изменения или аннулирования их наименований, изменения адресов объектов адресации, решения по которым принимаются уполномоченными органами, осуществляется одновременно с размещением уполномоченным органом в государственном адресном реестре сведений о присвоении наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, об изменении или аннулировании их наименований в соответствии с порядком ведения государственного адресного реестра.

4.6. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

а) прекращения существования объекта адресации;

б) отказа в осуществлении кадастрового учета объекта адресации по основаниям, указанным в пунктах 1 и 3 части 2 статьи 27 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости";

в) присвоения объекту адресации нового адреса.

4.7. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия этого объекта адресации с кадастрового учета, за исключением случаев аннулирования и исключения сведений об объекте адресации, указанных в частях 4 и 5 статьи 24 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости", из государственного кадастра недвижимости.

4.8. Аннулирование адреса существующего объекта адресации без одновременного присвоения этому объекту адресации нового адреса не допускается.

4.9. Аннулирование адресов объектов адресации, являющихся преобразуемыми объектами недвижимости (за исключением объектов адресации, сохраняющихся в измененных границах), осуществляется после снятия с учета таких преобразуемых объектов недвижимости. Аннулирование и повторное присвоение адресов объектам адресации, являющимся преобразуемыми объектами недвижимости, которые после преобразования сохраняются в измененных границах, не производится.

4.10. В случае аннулирования адреса здания или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений в таком здании или сооружении.

4.11. При присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса уполномоченный орган обязан:

а) определить возможность присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса;

б) провести осмотр местонахождения объекта адресации (при необходимости);

в) принять решение о присвоении объекту адресации адреса или его аннулировании в соответствии с требованиями к структуре адреса и порядком, которые установлены настоящим Положением, или об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

4.12. Присвоение объекту адресации адреса или аннулирование его адреса подтверждается решением уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

4.13. Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

а) с утверждением уполномоченным органом схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

б) с заключением уполномоченным органом соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации;

в) с заключением уполномоченным органом договора о развитии застроенной территории в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации;

г) с утверждением проекта планировки территории;

д) с принятием решения о строительстве объекта адресации.

4.14. Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса содержит:

присвоенный объекту адресации адрес;

реквизиты и наименования документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса;

описание местоположения объекта адресации;

кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации;

аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре (в случае присвоения нового адреса объекту адресации);

другие необходимые сведения, определенные уполномоченным органом.

В случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту недвижимости в решении уполномоченного органа о присвоении адреса объекту адресации также указывается кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

4.15. Решение уполномоченного органа об аннулировании адреса объекта адресации содержит:

аннулируемый адрес объекта адресации;

уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре;

причину аннулирования адреса объекта адресации;

кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации;

реквизиты решения о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса;

другие необходимые сведения, определенные уполномоченным органом.

Решение об аннулировании адреса объекта адресации в случае присвоения объекту адресации нового адреса может быть по решению уполномоченного органа объединено с решением о присвоении этому объекту адресации нового адреса.

4.16. Решения уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса могут формироваться с использованием федеральной информационной адресной системы.

4.17. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в государственный адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

4.18. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

4.19. Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

- а) право хозяйственного ведения;
- б) право оперативного управления;
- в) право пожизненно наследуемого владения;
- г) право постоянного (бессрочного) пользования.

4.20. Заявление составляется лицами, указанными в [пункте 4.19](#) настоящего Положения (далее - заявитель), по форме, устанавливаемой Министерством финансов Российской Федерации.

4.21. С заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).

От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников.

4.22. В случае образования 2 или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.

4.23. Заявление направляется заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении или представляется заявителем лично или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) или региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций) (далее - региональный портал), портала федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - портал адресной системы).

Заявление представляется заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

4.24. Заявление подписывается заявителем либо представителем заявителя.

При представлении заявления представителем заявителя к такому заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Заявление в форме электронного документа подписывается заявителем либо представителем заявителя с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).

4.25. В случае представления заявления при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя.

Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.

4.26. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;

б) кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

д) кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке

помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

з) кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте "а" пункта 14 настоящих Правил);

и) уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте "б" пункта 14 настоящих Правил).

4.27. Уполномоченный орган запрашивает документы, указанные в [пункте 4.26](#) настоящего Положения, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них).

Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в [4.26](#) настоящего Положения, если такие документы не находятся в распоряжении администрации сумона или муниципального района либо ее подведомственных организаций.

Документы, указанные в [4.26](#) настоящего Положения, представляемые в уполномоченный орган в форме электронных документов, удостоверяются заявителем (представителем заявителя) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

4.28. Если заявление и документы, указанные в [4.26](#) настоящего Положения, представляются заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган лично, такой орган выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения уполномоченным органом таких документов.

В случае, если заявление и документы, указанные в [пункте 4.26](#) настоящего Положения, представлены в уполномоченный орган посредством почтового отправления или представлены заявителем (представителем заявителя) лично через многофункциональный центр, расписка в получении таких заявления и документов направляется уполномоченным органом по указанному в заявлении почтовому адресу в течение рабочего дня, следующего за днем получения уполномоченным органом документов.

Получение заявления и документов, указанных в [4.26](#) настоящего Положения, представляемых в форме электронных документов, подтверждается уполномоченным органом путем направления заявителю (представителю заявителя) сообщения о получении заявления и документов с указанием входящего регистрационного номера заявления, даты получения уполномоченным органом заявления и документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

Сообщение о получении заявления и документов, указанных в [4.26](#) настоящего Положения, направляется по указанному в заявлении адресу электронной почты или в

личный кабинет заявителя (представителя заявителя) в едином портале или в федеральной информационной адресной системе в случае представления заявления и документов соответственно через единый портал, региональный портал или портал адресной системы.

Сообщение о получении заявления и документов, указанных в [4.26](#) настоящего Положения, направляется заявителю (представителю заявителя) не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в уполномоченный орган.

4.29. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются уполномоченным органом в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления.

4.30. В случае представления заявления через многофункциональный центр срок, указанный в [пункте 4.29](#) настоящего Положения, исчисляется со дня передачи многофункциональным центром заявления и документов, указанных в [4.26](#) настоящего Положения (при их наличии), в уполномоченный орган.

4.31. Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются уполномоченным органом заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в [пунктах 4.29](#) и [4.30](#) настоящего Положения;

в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного [пунктами 4.29](#) и [4.30](#) настоящего Положения срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту представления заявления уполномоченный орган обеспечивает передачу документа в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного [пунктами 4.29](#) и [4.30](#) настоящего Положения.

4.32. В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:

а) с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в [пунктах 4.19](#) и [4.21](#) настоящего Положения;

б) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и

(или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;

в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;

г) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в [пунктах 4.1 - 4.4](#) и [4.6 - 4.10](#) настоящего Положения.

4.33. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса должно содержать причину отказа с обязательной ссылкой на положения [пункта 4.32](#) настоящего Положения, являющиеся основанием для принятия такого решения.

4.34. Форма решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса устанавливается Министерством финансов Российской Федерации.

4.35. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть обжаловано в судебном порядке.
